

平成16年9月21日

各位

会社名 岡谷電機産業株式会社
代表者名 取締役社長 丸山 律夫
(コード番号6926 東証 第2部)
問合せ先
常務取締役 管理本部長 松岡 郁男
(TEL 03-3424-8111)

固定資産の譲渡価額および譲渡先のお知らせ

平成16年9月2日付「固定資産の譲渡に関するお知らせ」において未確定であった譲渡価額および譲渡先が、本日(平成16年9月21日)開催の取締役会において、確定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
所在地：世田谷区三軒茶屋二丁目 対象合計面積： 667.78㎡ 延床面積：2,269.38㎡	332百万円	633百万円	本社建物

2. 譲渡先の概要

商号	株式会社青山メインランド
本店所在地	東京都千代田区内神田1丁目7番6号 北大手町ビル
代表者	代表取締役社長 西原 良三
資本金	300百万円
主な事業の内容	不動産の企画開発、販売、仲介および不動産資産の運用、管理
当社との関係	なし

3. 譲渡の日程

契約書締結 平成16年9月29日(予定)
物件引渡し 平成17年2月28日(予定)

4. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益303百万円は、平成17年3月期の特別利益に計上する見込みであり、平成16年8月2日に公表いたしました平成17年3月期第1四半期財務・業績の概況に記載してあります通期業績予想に織り込み済みであります。

以上